

## Hartwald-Reha-Klinik in Bad Brückenau



<b>Projekt:</b>	Umbau und Modernisierung der Rehabilitationsklinik
<b>Projektstandort:</b>	Bad Brückenau
<b>Leistungen SMV:</b>	Projektcontrolling
<b>Auftraggeber:</b>	Deutsche Rentenversicherung Bund, Berlin
<b>Architekten:</b>	Planungsring Dr. Pawlik, Berlin
<b>Baukosten:</b>	ca. 18,0 Mio. EUR
<b>Realisierungszeitraum:</b>	2005
<b>Ansprechpartner SMV:</b>	Dipl.-Ing. (FH) Architekt Bernd Hullmann
<b>Projektbeschreibung:</b>	Die Hartwald-Reha-Klinik Bad Brückenau wurde einem Umbau und einer Modernisierung unterzogen, um den Gebäudekomplex aus den 70er Jahren auf den heutigen Standard der haustechnischen und medizintechnischen Ausrüstungen zu bringen. Besonderes Augenmerk wurde auf den Brandschutz und die Erfüllung der Barrierefreiheit gelegt.
<b>Projektziele:</b>	Für den Umbau und die Modernisierung der Hartwald-Reha-Klinik Bad Brückenau war eine komplett neue Infrastruktur für das Gesamtgelände und eine Ausstattung, die den höchsten sicherheitstechnischen Ansprüchen standhalten soll, zu realisieren. Die Wiederaufnahme des Klinikbetriebes zum geplanten Termin war ebenfalls eine spezielle Herausforderung.
<b>Rolle SMV:</b>	SMV wurde mit der Erbringung der Bauüberwachung und des Termin- und Kostencontrollings beauftragt.  Die Aufgaben umfassten u.a.: <ul style="list-style-type: none"><li>- Terminplanung</li><li>- Nachtragsprüfung</li><li>- Dokumentation des Bautenstandes</li><li>- Mängelbeseitigung</li></ul>

**Kundennutzen:**

Die Wiederaufnahme des Klinikbetriebes konnte zum festgelegten Termin stattfinden. Der Kostenrahmen wurde durch ein straffes Kostenmanagement eingehalten.

**Objektkenndaten:**

228 Einbettzimmer

