

Half Moon Bay Hotel Manama, Bahrain



Bild: Tilke Ingenieure und Architekten

Projekt: Neubau eines 5 Sterne Plus Hotels

Projektstandort: Bahrain

Leistungen SMV: Projektmanagement, Kostenberatung

Auftraggeber: vertraulich

Baukosten: ca. 80 Mio. EUR

Ansprechpartner SMV: Dr.-Ing. Rainer Schofer

Projektbeschreibung: Neubau eines 5 Sterne Plus Luxus Hotelkomplexes der Ritz Carlton Gruppe, eine vollkommene Urlaubsanlage die auf künstlich angelegten Inseln errichtet wird.

Projektziele: Die Realisierung einer 5-Sterne-Plus Royal-Luxusanlage war unter Einbeziehung der Anforderungen und Wünsche des bereits gebundenen Endnutzers eine besondere Herausforderung. Ziel war es, eine funktionierende Infrastruktur zu konzipieren und zu implementieren sowie die herrschenden kulturellen Gepflogenheiten nach europäischen Standards erfolgreich umzusetzen.

Kundennutzen: Die Umsetzung der Projektziele wurde durch ein straffes europäisches Projektmanagement erreicht. Erfolgreiches benchmarking, valueengineering, procurement route studies and supply chain management sicherten die Realisierbarkeit der Planung und die Einhaltung des vorgegebenen Budgets.

Objektkenndaten:

Bruttogeschossfläche: ca. 53 000 m²

Hotelzimmer: 300 Luxus-Suiten, 14 Royal-Luxusvillen, 7 VIP-Luxusvillen für die Monarchen der Nachbarländer



Bilder: Tilke Ingenieure und Architekten