

DomAuarée Berlin



Projekt:	Ertüchtigung des Sonnenschutzes für die Staffelgeschosse BT A und BT D
Projektstandort:	Berlin
Leistungen SMV:	Projektsteuerung und Objektüberwachung
Auftraggeber:	Union Investment Real Estate GmbH
Architekten:	Entwurf: NPS Tchoban Voss Fassadensanierung: IGF Zimmermann
Baukosten:	vertraulich
Realisierungszeitraum:	2009-2011
Ansprechpartner SMV:	Dipl.-Ing. Architekt Philipp Heydel
Projektbeschreibung:	<p>Das City-Quartier DomAuarée beherbergt ein Hotel, das Sea Live Center Berlin, Büros sowie Geschäfte und Restaurants. Das Objekt steht für die Bemühungen des Senats, Berlin als deutsche Hauptstadt und internationale Metropole weiter zu profilieren. Das DomAuarée ist ein bedeutender Beitrag zur Stärkung der Anziehungskraft der Stadt und ein wichtiges Signal für die Berliner und ihre Gäste sowie für nationale und internationale Investoren.</p> <p>Seiner Bedeutung für Berlin entspricht die exklusive Lage des City-Quartiers DomAuarée. Es liegt in unmittelbarer Nähe der Museumsinsel, des Berliner Doms, des Rotes Rathauses, des Schloßplatzes, der Straße Unter den Linden, der Staatsoper, der Humboldt Universität und der Hackeschen Höfe.</p> <p>Inmitten dieses Ensembles weltbekannter Bauwerke und beliebter Begegnungsstätten verleiht das City-Quartier DomAuarée der deutschen Hauptstadt neuen Glanz.</p>

Kundennutzen:

Das DomAquaree wird in der Kategorie Neubau gemischte Stadtquartiere das DGNB-Zertifikat in Silber erhalten.

Objektkenndaten:

BGF gesamt:	ca. 46 920 m ²
BGF Verkauf:	ca. 27 410 m ²
BGF Parken:	ca. 19 510 m ²